

OPTIONAL ZUBUCHBARE LEISTUNGEN

- ✓ Mittagsmenü-Lieferservice in die Wohnung
- ✓ Reinigungsdienstleistungen
- ✓ Wäsche- und Bügeldienstleistungen
- ✓ Kleinere technische und handwerkliche Hilfen (nach Verfügbarkeit)
- ✓ Fahrdienste und Einkaufshilfen nach Verfügbarkeit
- ✓ Vermietung von Gästezimmern für Familienangehörige und Gäste
- ✓ Organisation & Durchführung von Geburtstags- und Jubiläumsfeiern
- ✓ Bereitstellung und Buchung verschiedener Räumlichkeiten für private Veranstaltungen
- ✓ Anmietung eines zusätzlichen KFZ-Außenstellplatzes
- ✓ Anmietung eines zusätzlichen TG-Stellplatzes
- ✓ Öffentliche Ladeoptionen für E-Autos
- ✓ Sonderkonditionen bei unseren Kooperationspartnern

Gerne erhalten Sie auf Anfrage Ihr individuelles Angebot.

HAFTUNGSAUSSCHLUSS:  
Alle Angaben und Angebote wurden mit größter Sorgfalt zusammengestellt.  
Dennoch kann keine Gewähr für Vollständigkeit und Richtigkeit übernommen werden.  
Einzelne Änderungen in Bezug auf das Angebot behalten wir uns vor.  
Maßgeblich für alle vertraglichen Leistungsinhalte sind ausschließlich die Inhalte der  
mit den Käufern / Mietern geschlossenen Verträge sowie Anlagen.

VITARa  
WOHNEN am GESUNDHEITSCAMPUS  
SCHLOß STETTEN

LEISTUNGSANGEBOTE

LEBENSRAUM

Barrierefreier Wohnraum im VITARa-Wohnen am Gesundheitscampus  
Preis für Miete oder Kauf einer Wohnung + Nebenkosten, siehe Broschüre "Angebote für Mieter/Vermieter"

SERVICE WOHNEN

BETREUTES WOHNEN



SERVICE-PAKET

Grundservicepauschale mit inkludierten Serviceleistungen zur Unterstützung im Alltag und für eine gute Versorgung im Pflegefall.

GRUNDPAUSCHALE

390,- Euro monatlich für die 1. Person  
150,- Euro monatlich für die 2. Person



SICHERHEITSPAKET

24-Stunden-Fürsorge für Sicherheit und Wohlbefinden. Gewährleistet eine schnelle und gute Versorgung in Notsituationen.

ZUBUCHBAR

100,- Euro monatlich pro Person



RUNDUM-SORGLOS-PAKET

Betreutes Wohnen im Haus Silvia der Seniorenresidenz Schloß Stetten mit umfassenden Dienstleistungen, die viele Annehmlichkeiten sowie Sicherheit und Pflege bieten.

GRUNDPAUSCHALE

2.250 € monatlich für die 1. Person  
990 € monatlich für die 2. Person



## SERVICEPAKET

- ✓ Unterstützungsleistungen rund um den Umzug (z.B. Vermittlung Partner-Umzugsfirma, Bereitstellung aller notwendigen Formalitäten)
- ✓ Stationäres Notrufsystem in der Wohnung (über eine Notrufzentrale)
- ✓ Concierge-Service in der VITARa Lounge während der Öffnungszeiten
- ✓ Nutzung der VITARa Lounge während der Öffnungszeiten
- ✓ Nutzung von Gesundheitsbad inklusive Fitnessbereich und Sauna
- ✓ Postannahme bei Abwesenheit
- ✓ Organisation der Medikamentenbeschaffung bei vorhandener ärztlicher Verordnung
- ✓ Teilnahme an zahlreichen internen Veranstaltungen und Kursen; ausgewählte Kurse können kostenpflichtig sein
- ✓ Förderung sozialer Kontakte und Interessensgemeinschaften für Sport und Unterhaltung
- ✓ Angebot kultureller und kirchlicher Aktivitäten (z.B. ökumenischer Gottesdienst in eigener historischer Kapelle)
- ✓ Vermittlung externer Dienstleister (z.B. Haushalts- oder Einkaufshilfen, Reinigungsservice, Wäsche- und Bügeldienstleistungen sowie Fahrdienste)
- ✓ Direkter Zugang zum Gesundheitscampus Schloß Stetten mit verschiedenen gesundheitlichen Dienstleistern
- ✓ Zugang zu Online-Plattform mit vielfältigen Informationen und Hilfestellungen
- ✓ Organisation & Reservierung von Gästezimmern im Gesundheitscampus-Hotel
- ✓ Sprechstundenangebote regionaler Banken und Rechtsanwalt
- ✓ Friseur
- ✓ 24h Einkaufsmöglichkeit für Tagesversorgung direkt vor Ort inkl. täglich frischer Backwaren
- ✓ Bevorzugte Aufnahme in die Pflegestation Schloß Stetten



## SICHERHEITSPAKET

- ✓ Mobiles Notrufgerät zu Nutzung innerhalb und außerhalb der Wohnung mit direkter Anbindung an den ambulanten Dienst in Schloß Stetten
- ✓ Inanspruchnahme ambulanter Pflegeleistungen (tägl. von 7.00 – 20.00 Uhr)
- ✓ Nächtliche Rufbereitschaft für Notfälle bzw. dringenden Unterstützungsbedarf (tägl. von 20.00 – 7.00 Uhr)
- ✓ Ein erstes umfassendes Beratungsgespräch zu den Themen Prävention, Pflege, Begutachtungen sowie Leistungen der Pflege- und Krankenversicherung (weitere Gespräche sind kostenpflichtig)



## RUNDUM-SORGLOS-PAKET BETREUTES WOHNEN

- ✓ Unterstützung bei Einzug und organisatorischen Abläufen
- ✓ Stationäres und mobiles Notrufgerät
- ✓ Anschluss an Brandmeldesystem
- ✓ 24h-Notrufbereitschaft an 7 Tagen durch ambulanten Dienst
- ✓ Rezeptionsdienst für allgemeine Anliegen während der definierten Servicezeiten (Mo-Fr 7.30 – 18.00 Uhr, Wochenende & Feiertage von 10.00 – 14.00 Uhr)
- ✓ Tägliches Mittagessen: 3-4 Gang-Menü (inkl. Tischgetränken, Auswahlmenüs inkl. vegetarischer Option und Salatbuffet, samstags Eintopftag und Kaffee & Kuchen)
- ✓ Frühstücks- und Abendessenservice (gegen Entgelt)
- ✓ Wohlauf-Prüfung bei unentschuldigtem Fehlen beim Mittagessen
- ✓ Wöchentliche Reinigung Bettwäsche
- ✓ Wöchentliche Reinigung der Wohnung (davon 2x pro Jahr Fensterreinigung nach Bedarf)
- ✓ Postannahme und interne Weiterleitung
- ✓ Vergünstigte Konditionen für Fahrdienste zu den nächstgelegenen Städten, Ärzten und Bahnhöfen
- ✓ Bereitstellung von Räumlichkeiten für Dienstleister
- ✓ Sprechstundenangebote regionaler Banken und Rechtsanwalt
- ✓ Friseur
- ✓ Organisation & Reservierung von Gästezimmern im Gesundheitscampus-Hotel
- ✓ Unterstützung bei administrativen Alltagsfragen
- ✓ Hausbetrieb & kleinere technische Handwerkleistungen (bis zu 15 Minuten, exkl. Material)
- ✓ Nutzung aller Gemeinschaftsräume (Bibliothek, Kulturraum, Musikraum, etc.)
- ✓ Nutzung von Gesundheitsbad inklusive Fitnessbereich, Sauna, Salzgrotte und Kegelbahn
- ✓ Nutzung Parkanlage mit Kneipp-Becken
- ✓ Teilnahme an zahlreichen internen Veranstaltungen und Kursen; ausgewählte Kurse können kostenpflichtig sein
- ✓ Förderung sozialer Kontakte und Interessensgemeinschaften für Sport und Unterhaltung
- ✓ Angebot kultureller und kirchlicher Aktivitäten (z.B. ökumenischer Gottesdienst in eigener historischer Kapelle)
- ✓ Direkter Zugang zum Gesundheitscampus Schloß Stetten mit verschiedenen gesundheitlichen Dienstleistern
- ✓ 24h Einkaufsmöglichkeit für Tagesversorgung direkt vor Ort inkl. täglich frischer Backwaren
- ✓ Beratung durch den Pflegedienst
- ✓ 24h-Bereitstellung der Pflegeleistungen
- ✓ Organisation ambulanter Pflegeleistungen über zugelassene Dienste
- ✓ Kurzzeitpflege bis zu 4 Wochen pro Jahr (ohne Pflegegrad)
- ✓ Regelung eines Budgets für pflegebedingte Aufwendungen im Rahmen der Kurzzeitpflege (sofern vorgesehen)
- ✓ Bevorzugte Aufnahme in die Pflegestation Schloß Stetten